

令和4年3月4日

梶原町長 吉田 尚人 様

梶原町太郎川公園再生検討委員会
委員長 空 岡 則 明

新たに建設する、雲の上のホテル、レストラン、道の駅についての施設規模等に関する検討について（答申）

令和3年10月20日付け梶第5990号で当委員会に諮問のあった、新たに建設する、雲の上のホテル、レストラン、道の駅についての施設規模等に関する検討について、下記の趣旨のもと、別添「答申書」のとおり答申いたします。

なお、当委員会の意見が、今後建設される雲の上のホテル、レストラン等の設計に可能な限り反映され、住民の方に十分な理解が得られると共に、誇りや親しみを持たれる施設にされることを強く望みます。

記

趣旨

施設規模については、整備手法、敷地面積、将来の町の人口や交流人口、雇用される従業員数などの要因から、現状で一概に結論を出すことは難しいと考えられます。ただし、今後の梶原町の将来を見据えたとき、過大な施設規模とならないよう、熟慮のうえ、検討するよう提言します。

詳細につきましては、別添「答申書」のとおりです。

なお、当検討委員会への諮問事項は、「新たに建設する雲の上のホテル、レストラン、道の駅についての施設規模等に関する検討について」でありましたが、検討する過程において太郎川公園の再生事業全体に対する意見も出ており、これらの意見を検討事項資料として添付しますので、このことについても再生事業の実施にあたり検討していただく事項として特に配慮をお願いいたします。

答申書

令和4年3月4日

梶原町太郎川公園再生検討委員会

1. 全般

今回、資材高騰等により財源のめどが立たず雲の上のホテル、レストラン、道の駅の整備計画を全面的に見直すということであったが、今後も様々な社会情勢の変化が想定される。見直しにあたっては、町内外を問わず過去の状況や今後の動向等をきめ細やかに検証・調査し、それらの事実的な根拠をもとに再検討を行い、改めて整備する目的や成果及び成果に至る手法を明確に打ち出すことが必要である。そのためには、町の目指す観光産業の振興にとって不可欠となる観光戦略を町が速やかに策定し、再生する施設や民間を含む既存の施設、そして観光産業に関わる構図を明示すべきである。

今回、諮問をいただいた施設規模等に関する件については、再生する施設単体で生み出す効果はもちろんのこと、より重要であるのは町全体としてどのような姿を目指すのか、その中において再生する施設がどのような役割を果たすのかであり、それを明確にしたうえで決定される必要がある。

2. 施設規模について

当初示された案については、町全体の観光戦略が明確でない中において施設の規模、コストの両面でみても大は小を兼ねるといった感があることは否めない。しかしながら、短絡的に縮減を求めるものではなく、目的や求める成果に対し、その規模が適正でありかつ機能が最大限に発揮できる誰もが誇りに思えるような施設になることを望む。

また、一度に一連の施設を整備する手法だけでなく、それぞれの施設ごとに、あるいは実績や実情に応じて段階的に整備する手法など、あらゆる可能性を排除せず多角的に整備方法を検討いただきたい。

今後、厳しさを増すと思われる町の財政状況と本事業の関連性を整理・明確化し、今一度丁寧に町民に説明することにより、理解を深めるべきである。

3. その他

太郎川公園は、ホテル、レストラン、道の駅のみで成立しているのではなく、周辺森林、公園、温泉、プール、ふるさと広場など多様な環境、多くの施設が絡みあっている。したがって、より多角的、客観的な視点から検討を進めることが求められるものである。その計画を行政がしっかりと提示し、専門家を交えたり、様々な世代の方々が参画したりする形で再生事業を進めていくことが望まれる。

太郎川公園再生の必要性は、誰もが共通に認識しているところである。整備計画の見直しは本答申の内容及び太郎川公園再生計画検討委員会で出された意見を踏まえ、慎重を期すと同時に、再生事業全体の遅れが町民生活や町の経済にとって大きな影響を与えることを考慮し、迅速に進めていただくことを求める。

参考資料 1

検討委員会の開催状況

- ① 梶原町太郎川公園再生検討委員会委員委嘱式および第 1 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 3 年 1 0 月 2 0 日（水） 1 8 : 0 0 ~ 2 0 : 0 0

内容 委員長・副委員長の選出、諮問、再生計画の概要
道の駅、公園整備、ホテル・レストランについて

- ② 第 2 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 3 年 1 1 月 1 7 日（水） 1 8 : 0 0 ~ 2 0 : 0 0

内容 雲の上のホテル、レストランについて
課題の整理と方向性についての検討

- ③ 第 3 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 3 年 1 2 月 9 日（木） 1 8 : 0 0 ~ 2 0 : 0 0

内容 ホテル、レストラン運営のビジョンについて
これまでのホテル・レストランの運営状況について

- ④ 第 4 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 3 年 1 2 月 2 2 日（水） 1 8 : 0 0 ~ 2 0 : 0 0

内容 新しい道の駅ゆすはら、雲の上の市場、公園整備について

- ⑤ 第 5 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 4 年 1 月 2 4 日（月） 1 8 : 0 0 ~ 2 0 : 0 0

内容 ホテル、レストランの施設規模について

- ⑥ 第 6 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 4 年 2 月 9 日（水） 1 8 : 0 0 ~ 1 9 : 1 5

内容 全面見直しを受けての協議、検討

- ⑦ 第 7 回梶原町太郎川公園再生検討委員会

日時 令和 4 年 2 月 2 1 日（月） 1 8 : 0 0 ~ 1 9 : 5 3

内容 答申内容の検討、協議

参考資料 2

梶原町太郎川公園再生検討委員会委員名簿

職名	氏名	備考
委員長	空岡則明	梶原町区長会
副委員長	田村俊夫	一般公募
委員	上田末喜	集落活動センターゆすはら連絡協議会
委員	長山和幸	梶原町商工会
委員	森山真二	梶原町森林組合
委員	上田知子	宿泊業（直販所出品）
委員	山口真知子	梶原町婦人会（直販所出品）
委員	石川清利	一般公募
委員	明神哲男	一般公募
委員	和田紗代	一般公募
委員	那須絵梨	一般公募
委員	アウテンボーガルト陽平	一般公募