

令和7年度12月定例委員会

- 日時：令和7年12月22日(月) 10:00～(議事)
- 場所：梶原町役場 2階 議場(大会議室1)

出席：農業委員 中平紀善・上田和弘・谷川恵美・中岡勝寿・押川収一
推進委員 久岡健市・岡林勝・中平勝也・高橋亀一郎
事務局 大川事務局長・那須係長・宮岡慎太郎・中平知砂
欠席： 川上厚志
来賓 高橋町長

事務局 皆さんおはようございます。
本日、川上委員が所用でご欠席と報告が有りました。
定刻より少し早いですが全員の方が出席となりましたので、只今から12月の定例会を始めさせていただきます。
中平会長、ご挨拶のほどよろしくお願ひいたします。

中平会長 皆さんおはようございます。
今年も後少しとなって来ました。年末を迎え何かとご多用の所、ご出席を頂きまして、12月の定例会が開催されます事を厚くお礼申し上げます。
今年は1月の正月明けの大雪に始まりまして4月に入りますと30℃を越す暑さがあり、6月に入りますと連日35℃を越す暑さが11月頃まで連日続くなど非常に暑かった一年でした。
今年の漢字は熊でしたが、私は暑の方が印象に残った一年であったと思います。
委員の皆様におかれましては、今年1年大変お世話になりました。
今年も多数の案件を提出させて頂きましたがご審議、ご決定を頂いた所ですし、調査員の皆様におかれましては、現地確認を取り組んで頂きそれぞれの事業が順調に進捗して頂いた事に重ねて厚くお礼申し上げます。
また、本日は(新)高橋町長さんをご出席して頂いております。
後ほどご挨拶を頂きたいと思いますが、本日2件の案件を提出させて頂いておりますので慎重審議頂く事を願ひまして開会の挨拶とさせて頂きます。
それでは、高橋町長様よろしくお願ひいたします。

高橋町長 皆さん、こんにちは。
皆様におかれましては、日頃から重要な案件から農地保全にと隔々まで目を配っていただき、心より感謝を致すところで有ります。
先ほど会長からご報告が有りましたが、大変暑い中での農地調査は大変な事であったと思いますし、それに対し敬意をお示ししたいと思います。
私が地域を回ってみますと人口減少により空き家と荒廃した農地が多数見

	<p>られます。</p> <p>今後は、しっかりとした政策を基に梶原町の一次産業を守ってゆく次第ですので今後ともよろしくご協力賜りますようお願い申し上げます。</p> <p>これからの農業委員会のご発展をお願い致しまして就任のご挨拶に変えさせていただきます。</p>
中平会長	<p>町長におかれましては公務ご多忙と思われ、ここで退席しますが、今後、一層のご活躍を期待したいと思います。ありがとうございました。</p> <p>それでは本日の議事録署名員につきましては、上田委員と谷川委員にお願いしたいと思います。よろしくお願いいたします。</p> <p>それでは、第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書について、事務局より説明を求めます。</p>
事務局	<p>第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書について</p> <p>譲渡人： 譲受人： 申請地：</p> <p>今回、1件の第3条申請が提出されています。</p> <p>5ページ目以降に、必要事項を記載しています。</p> <p>●●につきましては、農地を所有していますが、多くの農地が水の関係や農地の状況から耕作はできない状態となっていて、休耕中となっています。</p> <p>休耕地については、草刈りをして維持管理は行っています。</p> <p>6ページ目、後々写真でご確認いただきますが、移転後は、9割が栗畑となっておりますので、引き続き栗と畑ができる場所については、自家消費の野菜を作る計画となっております。</p> <p>7ページ目、農作業の従事状況につきましては、本人と奥様が農作業をするようになっています。</p> <p>9ページ目以降には、全部事項証明を添付しています。</p> <p>14ページ目には、行政書士の坂本芳彦さんへの委任状を添付しています。</p> <p>15ページ目以降には、地図等をつけています。</p> <p>17ページ目に航空写真をつけています。</p> <p>場所につきましては、●●の●●を●●に少し行った、●●の道路を渡った反</p>

	<p>対にあります。</p> <p>少し見にくいですが、赤枠で囲んである農地が今回の対象農地となっています。</p> <p>●●に家屋がありますが、こちらは申請者の●●の●●の●●のご実家になっております。</p> <p>●●がお亡くなりになりまして、●●が相続しております。</p> <p>今回、この後に非農地証明のところでも出てきますが、ここ一帯を●●に引き取ってほしいと相談があったようです。</p> <p>詳細な写真については、18 ページ目以降に添付しています。</p> <p>まず、18、19 ページ目は●●の写真になります。</p> <p>家の周りを囲うようにありまして、栗が植わっている状態です。</p> <p>続きまして、20 ページ●●ということで、こちらも栗が植わっておりました。</p> <p>21 ページ目の上の写真ですが、こちらは●●で、こちらも栗が植わっております。</p> <p>下の写真につきましては、●●はその後ご説明します●●と一体の農地となっています。</p> <p>●●しかありませんが、●●との一体の農地ということで今回3条にして申請しています。</p> <p>22 ページの写真につきましては、●●になります。</p> <p>こちら荒れておりますが、草刈りをして畑にするそうです。</p> <p>一部果樹も植えていました。</p> <p>現地確認は、岡林推進委員に行っていただいております。</p> <p>何かありますでしょうか。</p>
岡林委員	特にありません。
中平会長	栗園の管理は●●が引き続きやっていただけますね。
事務局	引き続きやっていただけます。
中平会長	<p>他に皆さん方でご意見はございませんか。</p> <p>無いようですので第1号議案 農地法第3条の規定による許可申請書についてご承認頂ける方の挙手をお願いします。全員挙手です。</p> <p>続きまして第2号議案 非農地証明願いについて事務局より説明を求めます。</p>
事務局	<p>第2号議案 非農地証明願い</p> <p>願 人：</p> <p>申請地：</p>

	<p>非農地になった事由につきましては、数十年前に杉や桜を植林し、平成年月日不詳より、現状の山林となりました。</p> <p>28 ページ目以降には、全部事項証明書を添付し、35 ページ目以降に地図等を添付しています。</p> <p>場所については、37 ページに航空写真を添付していますが、先ほどの3条で出てきました場所の対岸になります。</p> <p>まず、38、39 ページの写真は、●●っています。</p> <p>こちらは、杉が植林されており、農地としての再生はできないような箇所になっています。続きまして、40 ページ●●です。</p> <p>こちらは、観賞用の桜が植林されています。</p> <p>41 ページ目、●●こちらは植林と道です。</p> <p>42 ページ目、●●は植林です。</p> <p>43 ページ目、●●は道と植林です。</p> <p>44 ページ目、●●は植林をしています。</p> <p>45 ページ目には、調査票をつけています。</p> <p>今回は、植林及び道ということで20年以上経過し、エで判断しました。現地確認は、押川委員と岡林推進委員に行っていただいております。</p> <p>何かご意見はありますか。</p>
押川推進員	ありません。
中平会長	<p>他に皆さん方でご意見はございませんか。</p> <p>無いようですので第2号議案 非農地証明願いについてご承認頂ける方の挙手をお願いします。全員挙手です。有難うございました。</p> <p>以上を持ちまして本日の案件は終了しましたが、その他の件につきまして事務局から何かございませんか。</p>
事務局	<p>1月の定例会の日程ですが、次回は1月20日（火曜日）午後1時から開催し午後1時30分からオンラインによる全員研修会とさせて頂きたいと思っております。</p> <p>案件次第では長くなる可能性もありますので、その時はご連絡させて頂きます。</p> <p>よろしく申し上げます。</p>
中平会長	<p>以上で本日の定例会を終了させて頂きます。今年も残り少なくなって来ました。寒さもこれからが本番になって来ます。</p> <p>健康に十分気を付けて頂くよう、また来る2026年が皆様にとりまして素晴らしい年になりますようにご祈念を申し上げまして本日の定例会を終了したいと思います。</p> <p>ありがとうございました。</p>

議事録署名員

上田 和弘

谷川 恵美